



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

Do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz.1579 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, w procedurze właściwej dla zamówień publicznych o wartości poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11. Ust. 8 ustawy.

Zadanie pn :

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna
- b. Sala dydaktyczna nr 116
- c. Część Kuchni pom wydawalni

Data 05.06.2018 r.

Zatwierdzam

DYREKTOR SZKOŁY

mgr. ARKADIUSZ MALINOWSKI

Spis treści

ROZDZIAŁ I	INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.	3
ROZDZIAŁ II	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
ROZDZIAŁ III	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.	3
ROZDZIAŁ IV	ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY	10
ROZDZIAŁ V	OFERTY WARIANTOWE. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.	11
ROZDZIAŁ VI	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	11
ROZDZIAŁ VII	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.	11
ROZDZIAŁ VIII	PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA, W TYM PODSTAWY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST.5 USTAWY.....	13
ROZDZIAŁ IX	WYKAZ OSWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 I UST. 5 USTAWY.	14
ROZDZIAŁ X	INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.	18
ROZDZIAŁ XI	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	19
ROZDZIAŁ XII	WADIUM.....	19
ROZDZIAŁ XIII	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.	20
ROZDZIAŁ XIV	MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	22
ROZDZIAŁ XV	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY. INFORMACJE W SPRAWIE WALUT OBCYCH.	23
ROZDZIAŁ XVI	KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT	24
ROZDZIAŁ XVII	INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE WINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE.	25
ROZDZIAŁ XVIII	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.	27
ROZDZIAŁ XIX	INFORMACJE W SPRAWIE POSTANOWIEŃ UMOWY.....	29
ROZDZIAŁ XX	ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.....	29
ROZDZIAŁ XXI	POSTANOWIENIA KOŃCOWE	30
ROZDZIAŁ XXII	INFORMACJE O PODWYKONAWSTWIE	31
	WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	31

ROZDZIAŁ I INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.

Zamawiający:

Samorządowa Szkoła Podstawowa im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie, ul. Wejherowska 22,
84-241 Gościcino woj. Pomorskie

Adres strony internetowej: www.sspgoscicino.edu.pl

Adres poczty.pl sekretariat@sspgoscicino.pl

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest pani Bożena Kolp,
Faks do korespondencji: tel./fax +48/58 672 81 23 e-mail: sekretariat@sspgoscicino.pl
Korespondencja pisemna: Szkoła Podstawowa im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie, ul. Wejherowska 22,
84-241 Gościcino
sekretariat czynny w dni robocze od poniedziałku do piątku
w godz. 8.00-15.00

ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz.1579 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, w procedurze właściwej dla zamówień publicznych o wartości poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11. Ust. 8 ustawy.
2. Postępowanie prowadzone jest na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający informuje, iż po wejściu w życie, tj. po dniu 25 maja 2018 r., przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie postępowania, a w szczególności dane osobowe ujawnione w ofertach i dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty oraz dane osobowe ujawnione w dokumentach i oświadczeniach składanych na podstawie art. 26 ustawy. Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. W związku z tym, Wykonawca przystępując do postępowania jest obowiązany do wyrażenia zgody na przetwarzanie informacji zawierających dane osobowe oraz do pisemnego poinformowania i uzyskania zgody każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie, oświadczeniach i dokumentach złożonych w postępowaniu. Na tę okoliczność Wykonawca złoży stosowne pisemne oświadczenie w Formularzu Oferty (załącznik nr 1 do Siwz).

ROZDZIAŁ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest *zadanie pn* Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ;
 - a. Sala gimnastyczna
 - b. Sala dydaktyczna nr 116
 - c. Część Kuchni pom wydawalni
2. Szczegółowy zakres

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna o pow. 440,5 m²
- b. Sala dydaktyczna nr 116 o pow. 49,90 m²
- c. Część Kuchni pom wydawalni o pow. 19,00 m²

Zakres, o którym mowa powyżej obejmuje:

I. SALA GIMNASTYCZNA

A. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- 1) Demontaż drabinek gimnastycznych
- 2) Demontaż osłon grzejnikowych
- 3) Rozebranie posadzki z deszczulek parkietowych wraz z listwami podłogowymi
- 4) Rozebranie posadzek z desek na legarach (podłogi białe)
- 5) Rozebranie - legary
- 6) rozbiórka izolacji z papy
- 7) Wywóz materiałów porozbiórkowych - parkiet
- 8) Wywóz materiałów porozbiórkowych
- 9) utylizacja materiałów porozbiórkowych – parkiet
- 10) utylizacja pozostałych materiałów porozbiórkowych
- 11) rozebranie kanałów- obramowań po instalacji CO

B. ROBOTY BUDOWLANE

- 1) Izolacje z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa z wywinięciem
- 2) na ścianę
- 3) Izolacje z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa
- 4) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych
- 5) na sucho, grub 15 cm
- 6) Wklejenie taśmy izolacyjnej w naroże
- 7) Ułożenie płyt OSB dwie warstwy 10 mm *2
- 8) Podłoga ślepa grubości 30-mm na legarach ułożona krzyżowo /szacunkowo przyjęto 70% do odzysku /
- 9) progi - listwy wykończeniowe z profili AL.
- 10) Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym
- 11) Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym
- 12) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, sportowa grub min 6 mm
- 13) dla obiektów użyteczności publicznej odpornej na duże natężenie ruchu
- 14) np Grabosport Extreme, lub PCV Gerflor Recreation 60 kolor lub równoważna/ 3 kolory /
- 15) ,zgrzewanie wykładzin rulonowych
- 16) Listwy przyściennie, z tworzyw sztucznych,
- 17) montaż listew progowych aluminiowych
- 18) odnowienie linii boisk do gry

C. POSADZKA BALKON

- 1) Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych
- 2) Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych
- 3) Mechaniczne frezowanie nawierzchni posadzki
- 4) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, zaprawa o dużej wytrzymałości
- 5) Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1-mm
- 6) przygotowanie podłoża do ułożenia cokołów z wykładzin
- 7) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym
- 8) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym
- 9) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej HPL-iQ PUR
- 10) homogeniczna grub 2,0mm dla obiektów użyteczności publ. odpornej na duże natężenie ruchu R 9
- 11) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych

D. DRABINKI GIMNASTYCZNE WRAZ Z RENOWACJA

- 1) oczyszczenie drabinek gimnastycznych wraz z gruntowaniem i lakierowaniem dwukrotnym lakier antypoślizgowy
- 2) Montaż drabinek gimnastycznych z wymiana mocowań na mocowania atestowane
- 3) Montaż osłon grzejnikowych z tarcicy -osłony ażurowe lakierowane dwukrotnie

E. ROBOTY MALARSKIE

- 1) Rusztowanie wewnętrzne rurowe, do robót wykonywanych na sufitach i ścianach
- 2) przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków sufitów
- 3) przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków sufitów
- 4) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym
- 5) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym
- 6) Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5·m2 – ściany
- 7) Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym
- 8) Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego grubość 3mm, stropy, podłóża z tynku
- 9) Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachl. dodatek za pogrub o 2·mm tynków stropów
- 10) Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego , grubość 3mm, ściany, podłóża z tynku
- 11) Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego, dodatek za pogr. o 2·mm tynków ścian
- 12) gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie -
- 13) gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie -
- 14) Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów
- 15) Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian
- 16) Ługowanie farby olejnej z tynków, ściana
- 17) Malowanie zwykłe farbą olejną syntetyczną, tynki wewnętrzne, z 2-krotnym szpachlowaniem , 2-krotnie
- 18) Zabezpieczenie podłóg folią ścian przeszkleń

- 19) uszczelnienie cokołu
- 20) Obudowa pojedynczych elem konstrukcyjnych płytami gipsowo-kart na rusztach metalowych
- 21) , obudowa słupów jednowarstwowa, typ 75-101- piony kan
- 22) montaż narożników ochronnych na filarach
- 23) inne roboty towarzyszące demontaż i montaż ponowny tulei w posadzce szt 11 + 2
- 24) montaż narożników ochronnych na filarach

F. BALUSTRADY

- 1) demontaż balustrad z kształtowników stalowych
- 2) Montaż balustrady z rur ze stali nierdzewnej wys 1,10 m

II. SALA DYDAKTYCZNA nr 116

ROBOTY BUDOWLANE – MALARSKIE

- 1) Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków
- 2) Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków
- 3) Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne
- 4) likwidacja pęknięć - wklejenie siatki wraz z robotami towarzyszącymi
- 5) Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3mm, ściany, podłóżę z tynku
- 6) gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - Uni grunt
- 7) Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów
- 8) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ścian, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne
- 9) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur, Fi do 50·mm, 2-krotne
- 10) Zabezpieczenie podłóg folią
- 11) demontaż + montaż obudowy grzejników

III. POM KUCHNI - WYDAWALNIA POSIŁKÓW

ROBOTY REM BUDOWLANE

- 1) Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2·m²
- 2) Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek
- 3) Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m²,
- 4) z zaprawy cementowo-wapiennej
- 5) Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej
- 6) Zerwanie posadzki cementowej
- 7) Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły
- 8) miejscowa naprawa tynków po skuciu glazury wraz z malowaniem
- 9) Wywóz materiałów porozbiórkowych z utylizacją
- 10) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej

- 11) Licowanie ścian płytkami glazurowymi na zaprawie klejowej kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem
- 12) Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na gładko
- 13) Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm
- 14) Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych, uszczelnienie masą powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia – folia w płynie
- 15) Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych uszczelnienie masą uszczelniającą – powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia – folia w płynie
- 16) Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia, gruntowanie ręcznie
- 17) Posadzki płytkowe typu GRES antypoślizgowy układanych na klej, płytki 30x30
- 18) Inne roboty towarzyszące,

WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT:

UWAGA 1 !

Roboty remontowo budowlane w obiekcie szkolnym będą realizowane z zamówieniem publicznym w zakresie prowadzonym przez Urząd Gminy Wejherowo dla zadania pn "Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej Gminy Wejherowo - realizacja inwestycji w trybie zaprojektuj i wybuduj"

Wykonawca zobowiązany jest do korelacji prac w /w zakresie z Generalnym Wykonawcą i Inwestorem

UWAGA 2 !

Prace remontowe będą prowadzone w czynnym obiekcie szkolnym

- 1) Zorganizowanie - terenu prowadzenia prac i otoczenia, oraz zaplecza budowy. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych. Ponoszenie odpowiedzialności oraz strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do zakończenia realizacji przedmiotu umowy (m. in. utrzymanie ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należyтым stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie).
- 2) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych zgodnie z wymogami opisu zadania.
- 3) Zgłoszenie pisemne wykonanych robót do odbioru.
- 4) Na każde żądanie Zamawiającego okazywanie dokumentów (atestów, certyfikatów itp.) stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie dla materiałów, wyrobów, urządzeń używanych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane (przed ich wbudowaniem). Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, szczegółowego opisu przedmiotu umowy, których one dotyczą. Przeprowadzenie i przedstawienie Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami

badania, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw, certyfikatów i innych dokumentów stwierdzających jakość wbudowanych materiałów.

- 5) Stosowanie w czasie realizacji zamówienia wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
 - 6) Ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.
 - 7) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót albo ich części bądź urządzeń – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny.
 - 8) Wykonywanie wszystkich robót objętych zamówieniem, w taki sposób, aby nie zakłócać, w stopniu większym, niż jest to niezbędne, interesów osób trzecich.
3. Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą Kodów CPV wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Kod	Opis
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
453300 00-9-	Roboty posadzkowe
45421100-5	Instalowanie drzwi i podobnych elementów
45431000-7	Kładzenie płytek
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45442100-8	Roboty malarskie
45320000-6	Roboty izolacyjne
44112220-6	Podłogi z tworzyw sztucznych
44112200-0	Wykładziny podłogowe
45212222	Roboty budowlane związane z salami gimnastycznymi
45262321-7	Wyrównywanie podłóg
45421000-4	Balustrady ze stali nierdzewnej

4. Rozwiązania równoważne:

- 1) Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza oferowanie przez Wykonawcę materiałów lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że będą one posiadały, co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych w dokumentacji standardów, będą posiadały

wymagane odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.

- 2) W przypadku, gdy Wykonawca zaproponuje materiały i inne elementy równoważne, zobowiązany jest wykonać i załączyć do oferty zestawienie wszystkich zaproponowanych materiałów oraz innych elementów równoważnych i wykazać ich równoważność w stosunku do materiałów opisanych w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, STWIORB ze wskazaniem nazwy, strony i pozycji przedmiaru robót, których dotyczy.
 - 3) Wszystkie zaproponowane przez Wykonawcę równoważne materiały lub inne elementy muszą:
 - a) Posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od określonych w dokumentacji,
 - b) Posiadać stosowane dopuszczenia i atesty,
 - 4) Opis zaproponowanych rozwiązań równoważnych powinien być dołączony do oferty i musi być na tyle szczegółowy, żeby Zamawiający przy ocenie oferty mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich parametrów technicznych oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zaoferowane przez niego materiały i inne elementy są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego.
 - 5) Zamawiający do wszystkich nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych wskazanych w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia i STWIORB dopisuje wyrazy "lub równoważne"
5. Wymagania wynikające z art. 30 ust. 8 pkt 1. Ustawy Pzp.
Zamawiający zastrzega, iż roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego postępowania są przeznaczone do użytku przez osoby fizyczne, w związku, z czym wymaga wykonania robót z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.
6. Wizja lokalna.
- 1) Przed złożeniem oferty Wykonawca ma możliwość dokonania wizji lokalnej przyszłego terenu do realizacji przedmiotu zamówienia celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem remontu, będących przedmiotem zamówienia.
 - 2) Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Przeprowadzenie ewentualnej wizji lokalnej terenu budowy-robót odbywa się na koszt własny Wykonawcy.
7. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w Załączniku nr 6 do SIWZ- Wzór Umowy
- 1) Wymagania te określają w szczególności:

- a) rodzaj czynności w zakresie realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,
 - b) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy,
 - c) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań.
8. Szczegółowy zakres czynności, które winny być wykonywane w trakcie realizacji zamówienia, w myśl art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, przez osoby zatrudnione na umowę o pracę ww zamówieniu pn Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ;
- Sala gimnastyczna
 - Sala dydaktyczna nr 116
 - Część Kuchni pom wydawalni
- 1) wykonywanie czynności w zakresie robót ogólnoremontowych w oparciu o dokumentację budowlaną, w tym w szczególności w zakresie ciekolowania tynkarskie i malarskie,
 - 2) wykonywanie czynności w zakresie robót ogólnoremontowych w oparciu o dokumentację budowlaną, w tym w szczególności, roboty posadzkarskie
 - 3) Powyższy wymóg nie jest skuteczny w przypadku, gdy w/w czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które w/w czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą lub Podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego.
 - 4) Zamawiający nie narzuca wymiaru etatu, na jaki ma lub mają być zatrudnione osoba lub osoby wykonujące w/w czynności.
 - 5) Czynności wykonywane przez kierownika robót, nie są czynnościami, które winny być wykonywane w trakcie realizacji zamówienia, w myśl art. 29 ust. 3a ustawy, przez osoby zatrudnione na umowę o pracę.

ROZDZIAŁ IV ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY

- 1. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy,.
- 2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówienia z wolnej ręki polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnie z zakresem określonym w niniejszym zamówieniu. Zakres robót budowlanych podobnych jest zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.
Zakres robót podobnych przewidywanych odpowiednio

Roboty ogólnoremontowe, w tym w szczególności: roboty remontowo budowlane, tynkarskie, /malarskie, posadzkarskie ,

ROZDZIAŁ V OFERTY WARIANTOWE. OFERTY CZĘŚCIOWE. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

ROZDZIAŁ VI TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Terminy wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby cały przedmiot zamówienia został zrealizowany przez Wykonawcę w terminie do dnia 24.08.2018 r

ROZDZIAŁ VII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) Nie podlegają wykluczeniu.
 - 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SIWZ.
2. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24aa ustawy, dokona najpierw oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełnienia następujących warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, tj.:

Wykonawca wykaże, że:

 - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - należycie wykonał co najmniej dwa zamówienia (umowy) obejmujące swym zakresem roboty remontowe o wartości brutto minimum 200 000 złotych każda, wykonane w czynnym obiekcie użyteczności publicznej, tj.: w obiekcie, którego definicja określona jest w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz.U. 2015 poz. 1422);
 - b) dysponuje niżej wymienioną osobą w zakresie czynności wymienionych poniżej, która posiada zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w niżej wymienionej specjalności:
 - Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

Uwaga 1:

W przypadku, gdy wartość wskazanych w warunkach robót realizowanych przez Wykonawcę wykazanych na spełnienie warunku będzie określona w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złote polskie- na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania Ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Uwaga 2:

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do kierowania robotami będącymi przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.)

4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który nie wykaże spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, na zasadach określonych w art. 23 ustawy.
7. Spełnienie warunków poprzez poleganie na potencjale „innych podmiotów”
 - 1) Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do zamówienia lub jego części, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W takim przypadku Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, na zasadach określonych w art. 22a ustawy. W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów będzie dysponował zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z innymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów Zamawiający żąda przedstawienia dowodów, które określają w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się; do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe.

ROZDZIAŁ VIII PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA, W TYM PODSTAWY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST.5 USTAWY.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w tym:
 - 1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy.
 - 2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie okoliczności, wskazanych w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ, spośród okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 5 ustawy
2. Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy wykluczy z postępowania Wykonawcę:
 - 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. — Prawo restrukturyzacyjne (Dz. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
 - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą, stosownych środków dowodowych;
 - 3) który z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał lub nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenie odszkodowania;

- 4) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub też zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, Zamawiający – z zastrzeżeniem art. 24 aa ustawy zbada, czy nie zachodzą wobec innych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 -22 ustawy, jak również podstawy wykluczenia przewidziane w art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy, które wskazane zostały przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i w ust. 2 niniejszego rozdziału.
4. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że nie podlega wykluczeniu z postępowania.
5. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej [bip www.sspgoscicino.edu.pl](http://bip.www.sspgoscicino.edu.pl) informacji dotyczących między innymi nazw (firm) oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r., poz. 184, 1618, 1634), o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy,
6. Wykonawcy, którzy należą do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, podlegają wykluczeniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 ustawy oraz pkt 16-20 ustawy oraz na podstawie określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu i SIWZ przesłankach z art. 24 ust.5 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Art. 24 ust 8 ustawy nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
8. Dla potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą aktualne oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

ROZDZIAŁ IX	WYKAZ	OSWIADCZEŃ	I	DOKUMENTÓW
POTWIERDZAJACYCH	SPEŁNIENIE	WARUNKÓW	UDZIAŁU	W

POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 i UST. 5 USTAWY.

OŚWIADCZENIA SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

1. Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą, aktualnego na dzień skalania ofert, oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ, stanowiącego **wstępne potwierdzenie**, że Wykonawca :
 - 1) nie podlega wykluczeniu i
 - 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca składa w formie dokumentu, którego wzór zawiera **Załącznik Nr 2 do SIWZ**.
3. Oświadczenie musi potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia i musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów, Wykonawca zamieszcza informacje- o każdym z tych podmiotów- w Oświadczeniu, potwierdzające brak istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim, powołuje się na ich zasoby.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim każdy z tych Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania każdego z tych Wykonawców.
5. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, celem udowodnienia, że będzie dysponował niezbędnym zasobem tych podmiotów w szczególności składa pisemne zobowiązanie tych podmiotów, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 1) Wykonawca składa zobowiązanie w formie oryginału (**wzór stanowi Załącznik nr 2.1 do SIWZ**). Zamawiający wymaga, aby składany dokument w szczególności zawierał informacje dotyczące:
 - a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposobu wykorzystania zasobu innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia,
 - c) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
 - d) czy podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą (podwykonawstwo).
6. Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (**wzór stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ**)

CZĘŚĆ B- OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO.

7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz
 - 2) potwierdzających brak podstaw wykluczenia– określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu, w SIWZ i w ustawie.
8. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
 - 2) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
9. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
10. Dla wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ, Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów *(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – niżej wymieniony dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie; w przypadku innego podmiotu, na którego zdolnościach Wykonawca polega, niżej wymieniony dokument składany jest w odniesieniu do każdego z tych podmiotów)*:
 - 1) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
11. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca składa, stosownie do treści art.

24 ust. 11 ustawy, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Przykład Wzoru Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi **Załącznik Nr 3 do SIWZ**.

UWAGA: Powyższy dokument składany jest przez Wykonawców bez wezwania Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej bip. www.sspgoscicino.edu.pl informacji dotyczących między innymi nazw (firm) oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu.

12. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 10— składa wyciąg z innego odpowiedniego rejestru lub, w przypadku braku takiego rejestru w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, innego równoważnego dokumentu wydanego przez właściwy organ sądowy lub administracyjny państwa, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. 24 ust. 5 pkt. 1.
13. Dokumenty, o których mowa w ust. 12 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
14. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 12, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Ust. 13 stosuje się.
15. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
16. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający **może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców** do złożenia wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych dokumentów.
17. Oświadczenia i dokumenty, wskazane w niniejszym rozdziale muszą spełniać wymagania określone w ustawie i w przepisach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), zwanego dalej „rozporządzeniem ws. dokumentów”.

ROZDZIAŁ X INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem pośtańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147) z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Wykonawca **za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830) osobiście lub za pośrednictwem pośtańca** zobowiązany jest:
 - 1) złożyć ofertę - pod rygorem nieważności - w formie pisemnej;
 - 2) złożyć Oświadczenie - w formie pisemnej;
 - 3) złożyć oświadczenia, o których mowa w SIWZ i w rozporządzeniu ws dokumentów - **dotyczące Wykonawcy (poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)** i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy - **w oryginale**;
 - 4) złożyć dokumenty, o których mowa w SIWZ i w rozporządzeniu ws. dokumentów - inne niż oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt 3 - w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem; Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą; Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej;
 - 5) złożyć inne dokumenty, o których mowa w ustawie — w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem;
 - 6) złożyć pełnomocnictwo w formie pisemnej lub kopii poświadczonej notarialnie, bądź przez osoby udzielające pełnomocnictwa;
 - 7) złożyć dokument wadium w oryginale – w przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniężna.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekażą - inne niż określone w ust. 2 - oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski; Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający wyraził zgodę, o której mowa w art. 9 ust. 3 ustawy.

6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 10 ust. 1 rozporządzenia ws dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
7. Oświadczenia i dokumenty dla wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w SIWZ, składane przez Wykonawcę na skutek wezwania Zamawiającego, na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy, zostaną złożone odpowiednio w formie i zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie, rozporządzeniu ws dokumentów i w SIWZ. Zamawiający uzna te dokumenty i oświadczenia za złożone w wyznaczonym terminie, jeżeli ich treść we **właściwej formie** dotrze do Zamawiającego przed upływem wyznaczonego terminu!
8. Zamawiający na swojej stronie internetowej /bip. www.sspgoscicino.edu.pl opublikował Ogłoszenie o zamówieniu oraz niniejszą SIWZ.
9. Nie będą udzielane wyjaśnienia na zapytania dotyczące niniejszej SIWZ kierowane w formie ustnej lub drogą telefoniczną.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
11. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ XI TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy niż 60 dni.

ROZDZIAŁ XII WADIUM.

1. Zamawiający ustala wadium na całość przedmiotu zamówienia w wysokości: 4000.00 zł słownie : cztery tysiące 00/100 złotych
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pienionym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1804)
3. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy:

Bank

Nr konta: 47 1160 2202 0000 0002 6038 8019
z podaniem tytułu: **wadium –**

Z dopiskiem: Przetarg nieograniczony-

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

Nr sprawy : SSP-G.271.01.2018

4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, na cały okres związania ofertą.
5. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej Wykonawca z zachowaniem właściwej staranności winien dokonać przelewu pieniężnego z odpowiednim wyprzedzeniem, gdyż za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania kwoty wadium na podanym rachunku bankowym.
6. Dokument wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia winien zawierać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty wadium na pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium powstałe na skutek okoliczności określonych w ustawie (*zaleca się nie wpinać na trwałe tego dokumentu do całości oferty*).
W dokumencie tym gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Szkoła Podstawowa w Gościcinie, 84-241 Gościcino ul. Wejherowska 22 woj. Pomorskie) dodatkowych warunków (np. żądanie przesłania wezwania do zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Szkoły Podstawowej w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ,84-241 Gościcino, albo żądania potwierdzenia przez notariusza, że podpisy złożone na żądaniu zapłaty należy do osób umocowanych do występowania w imieniu Szkoły Podstawowej w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 , albo żądanie złożenia wezwania np. tylko w formie listu poleconego czy kurierem), albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Szkoły Podstawowej w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ,84-241 Gościcino, woj. pomorskie z żądaniem zapłaty).
7. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w ustawie.
8. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadkach określonych w ustawie.

ROZDZIAŁ XIII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedną, napisaną w języku polskim.
3. Oferta zostanie sporządzona w języku polskim, zgodnie z treścią Formularza oferty, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 1 do SIWZ**.
4. Wraz z ofertą Wykonawca złoży także, sporządzone w języku polskim:

- 1) Oświadczenie;
- 2) Dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do złożenia (podpisania) oferty i jej załączników, jeżeli prawo to nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą;
- 3) Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w przypadku wnoszenia wadium w formie niepieniężnej.
- 4) Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia-o ile ma zastosowanie.
- 5) Inne dokumenty wymagane przez przepisy ustawy, np. oświadczenie o powierzeniu podwykonawcom części zamówienia.

Uwaga !

Jeśli Wykonawca składając ofertę wraz z jej załącznikami zamierza zastrzec niektóre informacje w nich zawarte, zgodnie z postanowieniami art. 8 ust. 3 ustawy, zobowiązany jest nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec w dokumentach składanych wraz z ofertą, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazać (załączyć do oferty pisemne uzasadnienie), iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 ze zm.).

5. **Zamawiający wymaga, aby w formie pisemnej pod sankcją nieważności został złożony wypełniony Formularz oferty.**
6. **Wszystkie pełnomocnictwa, które Wykonawca załączy do oferty, należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie, bądź przez osoby udzielające pełnomocnictwa.**
7. Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 1 rozporządzenia w sprawie dokumentów, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
9. Dopuszcza się używanie w oświadczeniach, ofercie oraz innych dokumentach określeń obcojęzycznych w zakresie określonym w art. 11 ustawy z dnia 7 października 1999 r. o języku polskim (Dz. U. z 2011 r. Nr 43, poz. 224 z późn. zm.).
10. Zaleca się, by wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty były parafowane własnoręcznie przez osobę/y podpisującą ofertę.
11. Ofertę wraz z jej załącznikami oraz oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć w miejscu wskazanym w SIWZ, w zamkniętym opakowaniu/kopercie w sposób zabezpieczający nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Koperta/opakowanie z ofertą ma posiadać następujące oznaczenie:

Nadawca: Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć). Adresat: OFERTA NA PRZETARG PN.:
" Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 "
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT 19.06.2018 r. godz. 10:30
Znak sprawy: SSP-G.271.01.2018

Na kopercie/opakowaniu należy podać: nazwę i adres siedziby Wykonawcy.

12. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić ofertę (poprawić, uzupełnić). Zmiana ta może nastąpić tylko poprzez złożenie Zamawiającemu oferty zmieniającej, według takich samych zasad jak wcześniej złożona oferta, w kopercie/opakowaniu posiadającym dodatkowy dopisek: „Zmiana” (oprócz oznakowania jak w ust. 11). Oferta zmieniająca wcześniej złożoną ofertę musi jednoznacznie wskazywać, które postanowienia wcześniej złożonej oferty zostały zmienione.
13. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać złożoną ofertę. W tym celu Wykonawcałoży Zamawiającemu pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty, podpisane przez osobę/y/ upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (wraz z dołączonym aktualnym odpisem z właściwego rejestru Wykonawcy). Zamawiający zwróci Wykonawcy jego ofertę, bezpośrednio do rąk osoby upoważnionej przez Wykonawcę — za pokwitowaniem odbioru.

Praktyczne zalecenia (nie obligatoryjne) dotyczące ułożenia oferty, a także oświadczeń lub dokumentów:

- *Ofertę, oświadczenia lub dokumenty ułożyć w grupach, wg kolejności:*
 - a) *Formularz oferty +*
 - b) *załączniki do oferty,*
- *wszystkie kartki ponumerować i spiąć /zszyć/ zbindować itp. (za wyjątkiem: dokumentu wadialnego, tj. oryginału gwarancji/poręczenia/ oraz ewentualnych dokumentów zastrzeżonych przez Wykonawcę na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy).*

ROZDZIAŁ XIV MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Miejsce składania ofert: Szkoła Podstawowa w Gościcinie ul. Wejherowska 22, 84-241 Gościcino – sekretariat do dnia **19.06.2018 r.**, do godziny **10:00** zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XII SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – sala konferencyjna, w dniu **19.06.2018 r.**,

o godzinie 10:30.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.sspgoscicino.edu.pl informacje dotyczące:
 - 1) - kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) - ceny,
7. Wykonawca, **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy i w ust. 6 niniejszego rozdziału SIWZ przekazuje Zamawiającemu oświadczenie **o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

ROZDZIAŁ XV OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY. INFORMACJE W SPRAWIE WALUT OBCYCH.

1. Wykonawca w oparciu o opis przedmiotu zamówienia- rozdz. III i opis zamówienia- rozdz. IV SIWZ określi całkowitą cenę za przedmiot zamówienia w złotych polskich (PLN) w Formularzu oferty, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ**. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2016 poz. 710).
2. Cena oferty powinna obejmować wszystkie elementy cenotwórcze realizacji zamówienia, w tym warunki i obowiązki umowne określone we Wzorze Umowy (**Załącznik nr 6 do SIWZ**)
3. Cena oferty ma stanowić kwotę wynagrodzenia ryczałtowego, jaką Wykonawca chce uzyskać za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, zgodnie z określeniem tego wynagrodzenia podanym w art. 632 Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. 2017 poz. 459). Oznacza to, że Wykonawca przygotowując ofertę oprócz prac i robót wynikających z dokumentacji oraz projektu umowy, powinien przewidzieć inne okoliczności, które towarzyszą lub mogą towarzyszyć wykonaniu tego zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności prawa budowlanego, normami oraz sztuką budowlaną i które są konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia. Tak wyliczoną cenę ryczałtową wraz z naliczonym podatkiem VAT Wykonawca obowiązany jest wpisać w formularzu oferty (**Załącznik nr 1 do SIWZ**).
4. Cena oferty i składniki cenotwórcze podane przez Wykonawcę będą stałe przez okres realizacji Umowy i nie będą mogły podlegać zmianie (z zastrzeżeniem postanowień zawartych we Wzorze Umowy).

5. Wykonawca określi cenę oferty z VAT w złotych polskich, z zastrzeżeniem postanowień ust. 6.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
7. Przedmiary robót stanowią wyłącznie materiał informacyjny, poglądowy i pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej. W cenie oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i faktycznie planowane do wykonania roboty budowlane, zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i SIWZ.
8. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
9. Wszystkie wartości określone w Formularzu oferty, muszą być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza, tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
10. W przypadku poprawiania omyłek w ofertach Zamawiający będzie postępował zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy.
11. Oferta zawierająca błędy w obliczeniu ceny, zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy.
12. W przypadku wyjaśnienia kwestii dotyczących rażąco niskiej ceny oferty Zamawiający będzie postępował zgodnie z art. 90 Ustawy.
13. Zamawiający informuje, że nie przewiduje możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

ROZDZIAŁ XVI KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT

1. Oceniane będą wyłącznie oferty nieodrzucone
2. Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w procentach, będzie wyrażona w punktach (1% = 1 pkt). Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione poniżej kryteria:

Lp.	Kryterium	Waga kryterium [%]	Maksymalna ilość punktów możliwa do uzyskania w kryterium
1	Cena brutto oferty (C)	60	60 pkt
2	Okres udzielonej gwarancji na wykonane prace (G)	40	40 pkt
Razem (P _t)			100 pkt

1) **Cena** oferty brutto – waga kryterium – 60%

Kryterium nr 1: C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Cena”, gdzie punkty wyliczane są wg wzoru:

$$C = \frac{C_{MIN}}{C_B} \times 60 \text{ pkt}$$

C_{MIN} - najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu
 C_B - cena oferty badanej

2) **Gwarancja** – waga kryterium – 40%

G – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Okres gwarancji”, zgodnie z poniższą tabelą:

Okres gwarancji	Liczba punktów
3 lata (minimalny okres gwarancji)	0 pkt
4 lata	20 pkt
5 lat (maksymalny okres gwarancji)	40 pkt

Uwaga: Okres gwarancji liczony jest w latach. Wykonawca winien zaoferować w przedmiotowym kryterium okres gwarancji w pełnych okresach rocznych. Minimalny okres gwarancji wynosi 3 lata. Maksymalny okres gwarancji wynosi 5 lat.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji” krótszy niż 3 lata – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji” dłuższy niż 5 lat – przyjmuje się, że Wykonawca udzielił 5 lat gwarancji i Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium 40 pkt.

Jeżeli Wykonawca nie zaoferuje żadnego okresu gwarancji lub zaoferuje okres w miesiącach lub niepełnych latach przyjmuje się, że Wykonawca udzielił 3 lata gwarancji i Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium 0 pkt.

3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów spośród ofert nieodrzuconych i spełniających wszystkie wymagania określone przez zamawiającego w treści SIWZ.

$$P = C + G$$

gdzie:

P - łączna liczba punktów,

C - liczba punktów w kryterium nr 1 „Cena”,

G - liczba punktów w kryterium nr 2 „Okres gwarancji” .

4. Jeżeli dwie lub więcej ofert będą przedstawiały taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

ROZDZIAŁ XVII INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE WINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE.

1. Zamawiający zawiadomi o wyniku postępowania, zgodnie z przepisami ustawy. Zawiadomienie to zostanie przesłane drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w ofercie Wykonawcy lub faksem na adres wskazany w ofercie Wykonawcy. Jeżeli wskazane próby przesłania drogą elektroniczną i faksem będą nieskuteczne, zawiadomienie zostanie przesłane faksem na numer faksu lub adres e-mail Wykonawcy, ujawniony na stronie internetowej wskazanej w ofercie lub na stemplu firmowym Wykonawcy.
2. Z wybranym. Wykonawcą Zamawiający podpisze Umowę o wykonanie zamówienia, w terminie określonym w art. 94 ustawy.
3. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania Umowy w sposób podany w ust. 1.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, to Zamawiający może zażądać przed podpisaniem Umowy przedłożenia umowy regulującej ich współpracę w zakresie obejmującym wykonanie zamówienia . Z treści powyższej umowy powinny w szczególności wynikać: zasady współdziałania, zakres współuczestnictwa i podział obowiązków Wykonawców w wykonaniu przedmiotu zamówienia.
5. Przed podpisaniem Umowy, wybrany Wykonawca przekaze Zamawiającemu informacje niezbędne do wpisania do treści Umowy, np. imiona i nazwiska uprawnionych osób, które będą reprezentować Wykonawcę przy podpisaniu umowy, koordynacji itp.
6. Przed podpisaniem Umowy, wybrany Wykonawca przekaze Zamawiającemu **w terminie do 3 dni** od dnia przesłania informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej oferty:
 - 1) kosztorysy opracowane metodą kalkulacji szczegółowej na podstawie, których Wykonawca skalkulował cenę oferty biorąc pod uwagę podział branżowy przedmiotu zamówienia oraz zestawienie materiałów, zestawienie robocizny, zestawienie sprzętu, tabelę elementów scalonych oraz zbiorcze zestawienie kwot składających się na cenę

zamówienia. Ewentualne błędy lub nieścisłości wskazane przez Zamawiającego w przekazanych dokumentach Wykonawca zobowiązany jest poprawić w terminie 3 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, tj.:

- a) kosztorys przedstawiający kalkulację szczegółową robót wraz z zestawieniem wszystkich cen materiałów i sprzętu, które posłużyły do wyznaczenia wartości jednostkowych robót. W podanych wartościach jednostkowych robót uwzględnione są wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi oraz obowiązującymi normami w tym także koszty zagospodarowania i zabezpieczenie placu budowy, zabezpieczenia obiektu i terenu w okresie prowadzenia prac, zabezpieczenia przed zniszczeniem elementów budowlanych nie podlegających robotom, sprowadzenia sprzętu, dowozu materiałów, wywozu odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
 - b) Podane podstawy wyceny robót należy traktować pomocniczo, a zastosowanie innej podstawy nie będzie traktowane jako uchybienie. W pozycjach z dopiskiem ANALOGIA należy zastosować odstępstwo od określonego w katalogach sposobu wyceny. W pozycjach KALKULACJA WŁASNA należy dokonać indywidualnej wyceny robót.
- 2) kopie stosownych i aktualnych uprawnień budowlanych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniami lub decyzjami o wpisie do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, dla osób z uprawnieniami budowlanymi wydanymi po 14.02.1995 r. oraz aktualnymi wpisami na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego - w przypadku podmiotów krajowych; dla podmiotów zagranicznych dokumenty równoważne,
- 1) „Szczegółowy harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy”. W „Harmonogramie” Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie wytyczne Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram z podziałem na wszystkie miesiące realizacji z uwzględnieniem terminów wyszczególnionych w § 2 Wzoru mowy (Załącznik nr 6 do SIWZ). W poszczególnych miesiącach Wykonawca zobowiązany jest wpisać planowane kwoty przerobów. Ewentualne błędy lub nieścisłości wskazane przez Zamawiającego w przekazanym „Harmonogramie”, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w terminie 3 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Zaakceptowany przez Zamawiającego „Harmonogram” będzie stanowił załącznik do umowy.

ROZDZIAŁ XVIII ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **10%** zadeklarowanej ceny ofertowej brutto.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.(t.j. Dz.U. 2016 poz. 359)
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w innych formach.
4. Dokument gwarancji lub poręczenia zawierać ma bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej Umowy. W dokumencie tym, gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Samorządowa Szkoła Podstawowa im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie, ul. Wejherowska 22, 84-241 Gościcino) dodatkowych warunków (np. żądanie przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, albo żądania potwierdzenia przez notariusza, że podpisy złożone na żądaniu zapłaty należą do osób umocowanych do występowania w imieniu Zamawiającego, albo żądanie złożenia wezwania np. tylko w formie listu poleconego czy kurierem) albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty).
5. Dokument gwarancji lub poręczenia musi być egzekwowalny i wykonalny na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, podlegać prawu polskiemu, a w sporach z gwarancji/poręczenia wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Treść gwarancji (poręczenia) podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag do treści gwarancji (poręczenia).
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Bank NBP Nr konta: 47 1160 2202 0000 0002 6038 8019
podaniem tytułu:

Dla zadania pn “

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym

9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób:
 - 1) 70% wysokości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
12. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania.

ROZDZIAŁ XIX INFORMACJE W SPRAWIE POSTANOWIEŃ UMOWY.

1. Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy zamówienia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy
2. Wzór Umowy przed zawarciem zostanie uzupełniony o niezbędne informacje dotyczące w szczególności Wykonawcy oraz wartości Umowy.
3. Wzór Umowy zawiera w szczególności zmiany przewidziane w SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian.

ROZDZIAŁ XX ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy,
4. Ze względu na to, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

- 4) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. W związku z tym, że wartość zamówienia jest niniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, terminy na wniesienie odwołania określają art. 182 ust. 1 pkt 2 ustawy, art. 182 ust. 2 pkt 2 ustawy, art. 182 ust. 3 pkt 2, art. 182 ust. 4 pkt 1 i pkt 3 lit. a ustawy.

ROZDZIAŁ XXI POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa stanowią załączniki do protokołu postępowania.
2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się po ich otwarciu.
3. Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki do protokołu na wniosek.
4. Przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
5. W przypadku protokołu lub załączników sporządzonych w postaci papierowej, jeżeli z przyczyn technicznych znacząco utrudnione jest udostępnienie tych dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do udostępnienia dokumentów, Zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
6. Bez zgody Zamawiającego wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół lub załączniki niezwłocznie. W wyjątkowych przypadkach, w szczególności związanych z zapewnieniem sprawnego toku prac dotyczących badania i oceny ofert, Zamawiający udostępnia oferty w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak niż w dniu przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty albo w dniu przekazania informacji o unieważnieniu postępowania.
8. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 ustawy.
9. Zamawiający nie określa w SIWZ dodatkowych wymogów dotyczących zachowania poufnego charakteru informacji przekazanych Wykonawcy w toku postępowania, innych niż wynikające z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawnych.
10. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
11. Przywołane w SIWZ Załączniki stanowią jej integralną część. Zamawiający może udostępnić Wykonawcy Załączniki (wzory formularzy) w wersji edytowalnej, po otrzymaniu wniosku

przesłanego elektronicznie lub faksem, z wyłączeniem tych załączników, których wersja edytowalna została zamieszczona już na stronie internetowej.

ROZDZIAŁ XXII INFORMACJE O PODWYKONAWSTWIE

1. Zamawiający żąda wskazania w Załączniku nr 7 do SIWZ części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy i podania nazw (firm) podwykonawców.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę.
3. Szczegółowe wymagania i informacje dotyczące umów o podwykonawstwo zostały określone w Załączniku nr 6 do SIWZ –Wzorce Umowy.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

ZAŁĄCZNIKI SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ:

Załącznik Nr 1	Formularz oferty -plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego
----------------	---

Załączniki Nr 2	Oświadczenie (wzór) - plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego
-----------------	---

Załącznik nr 7	Oświadczenie o powierzeniu podwykonawcom części zamówienia - plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego
----------------	--

ZAŁĄCZNIK SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ- O ILE MA ZASTOSOWANIE

Załączniki Nr 2.1.	Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
--------------------	--

DOKUMENT SKŁADANY BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO

[Wykonawca nie załącza dokumentu do oferty](#), ponieważ oświadcza się co do faktu, że nie przynależy do Grupy Kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu. Informacje o innych Wykonawcach Wykonawca może uzyskać uczestnicząc w sesji otwarcia ofert lub z informacji zamieszczanej przez Zamawiającego na podstawie art. 86 ust.5 Ustawy.

Załączniki nr 3	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - <i>plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego</i>
-----------------	--

DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

Załączniki nr 4	Wykaz wykonanych robót budowlanych
-----------------	------------------------------------

Załączniki nr 5	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
-----------------	--

POZOSTAŁE ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Załącznik nr 6	Wzór Umowy
----------------	------------

Załączniki opisujące przedmiot zamówienia:

1. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
2. Przedmiary – materiał pomocniczy

ZAŁĄCZNIKI SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ:

Załącznik Nr 1	Formularz oferty -plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego
----------------	---

Formularz oferty (Wzór)

_____/____ 2018 r.

Dane Wykonawcy (w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, należy podać dane lidera):

Numer telefonu i numer faksu do kontaktów _____

e-mail: do kontaktów _____

adres http:// _____

Województwo, w którym mieści się siedziba Wykonawcy _____

Nr rachunku bankowego, na który Zamawiający winien zwrócić wadium wniesione w pieniądzu:

OFERTA dla

SZKOŁA PODSTAWOWA

im. mjr Henryka Sucharskiego

W GOŚCICINIE

U. WEJHEROWSKA 22

84-241 GOŚCICINO

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

„Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna
- b. Sala dydaktyczna nr 116
- c. Część Kuchni pom wydawalni

my niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy, a w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełne nazwy i adresy wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie)

1. Składam/y ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie zgodnym z określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

1) **Cena oferty:**

cenę netto: zł

Podatek VAT (.....%): zł

cenę brutto: zł

(słownie:)

zgodnie z Formularzem cenowym oraz wymogami określonymi w SIWZ.

Oświadczam/y, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z należytą starannością i zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

****Wykonawca informuje, że (właściwe zakreślić):**

- ☐ wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
- ☐ wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów lub usług (w zależności od przedmiotu zamówienia):
Wartość towaru lub usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to zł netto.
W przypadku, gdy wykonawca nie zaznaczy właściwego przyjmuje się, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

**** dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:**

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

- Formularz cenowy

Wymagane jest wypełnienie wszystkich wskazanych pozycji tabeli.

L.p	Zakres robót budowlanych	Wartość Robót budowlanych brutto
1	2	3
Zakres zamówienia zgodnie z SIWZ oraz w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót -		

L.p	Zakres robót budowlanych	Wartość Robót budowlanych brutto
1	2	3
1	Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 ; a. Sala gimnastyczna b. Sala dydaktyczna nr 116 c. Część Kuchni pom wydawalni	zł
	W tym	zł
2	Roboty remontowo budowlane sala gimnastyczna	zł
3	Sala dydaktyczna nr 116	zł
4	Roboty remontowo budowlane – kuchnia część pom wydawalni	zł
5	RAZEM (suma wierszy od 2 do 4)	zł

Uwaga: Wartość brutto podana przez Wykonawcę w wierszu 5 tabeli winna być równa cenie brutto podanej w ust. 1 pkt 1 w niniejszym załączniku

2) Gwarancja:

Udzielam/y na przedmiot zamówienia pisemnej gwarancji na okres lat (należy wpisać okres gwarancji od 3 do 5 lat; pełne okresy roczne).

Uwaga: Wskazany okres gwarancji zostanie wpisany w umowie (załącznik nr 6 do SIWZ).

Okres gwarancji liczony jest w latach. Wykonawca winien zaoferować w przedmiotowym kryterium okres gwarancji w pełnych okresach rocznych. Minimalny okres gwarancji wynosi 3 lata. Maksymalny okres gwarancji wynosi 5 lat.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji” krótszy niż 3 lata – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji” dłuższy niż 5 lat – przyjmuje się, że Wykonawca udzielił 5 lat gwarancji i Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium 40 pkt. Jeżeli Wykonawca nie zaoferuje żadnego okresu gwarancji lub zaoferuje okres w miesiącach lub niepełnych latach przyjmuje się, że Wykonawca udzielił 3 lata gwarancji i Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium 0 pkt.

- Oświadczamy, że akceptujemy postanowienia zawarte w SIWZ.
- Oświadczamy, że zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminach określonych w SIWZ.
- Oświadczamy, że ceny przedstawione w Formularzu ofertowym uwzględniają wartość całego zakresu przedmiotu zamówienia oraz wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia.

Znak sprawy: SSP-G.271.01.2018

6. Oświadczamy, że akceptujemy zawarty w SIWZ Wzór Umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy zgodnie z ofertą oraz na warunkach określonych we Wzorze Umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Wadium w wysokości zł wniosłem/wnieśliśmy w formie
8. Zwrot wadium proszę/simy dokonać na rachunek bankowy nr

(należy wypełnić w przypadku wniesienia kwoty wadium w formie pieniądza)

9. Jestem/śmy świadomy/i, że w przypadku określonym w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy wniesione przeze mnie/nas wadium zostaje zatrzymane.
10. W przypadku wybrania mnie/nas na wykonawcę niniejszego zamówienia zobowiązuję/emy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej w formie
11. Oświadczamy, że informacje, o których mowa w art. 36b ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) - zawiera załącznik do oferty.
12. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*
13. W załączeniu przedkładamy:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

czytelny podpis lub podpis i stempel osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Informacja dla wykonawcy:

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące pełnomocnika Wykonawcy

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Załączniki Nr 2	Oświadczenie (wzór) - plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego
-----------------	---

OŚWIADCZENIE WSTĘPNE

z art. 25a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych

Działając na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) załączam do oferty w niniejszym postępowaniu aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

- 1) nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz
- 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu

- zwane dalej „Oświadczeniem Wstępnym”.

Część I – Informacje dotyczące Zamawiającego i postępowania

1. Zamawiający, któremu składane jest Oświadczenie Wstępne.

Lp.	Kategorie danych odnoszących się do Zamawiającego	Informacje dot. Zamawiającego
1.1	Nazwa Zamawiającego	SZKOŁA PODSTAWOWA W GOSCICINIE UL. WEJHEROWSKA 22 84-241 GOŚCICINO woj. Pomorskie, Kraj: Polska
1.2	PODMIOT REALIZUJĄCY PROJEKT	SZKOŁA PODSTAWOWA W GOSCICINIE UL. WEJHEROWSKA 22 84-241 GOŚCICINO woj. Pomorskie, Kraj: Polska
1.3	Adres do korespondencji	SZKOŁA PODSTAWOWA W GOSCICINIE

		UL. WEJHEROWSKA 22 84-241 GOŚCICINO woj. Pomorskie, Kraj: Polska
1.4	E-mail do korespondencji	sekretariat@sspgoscicino.pl,
1.5	Faks do korespondencji	faks: +48 58 6728123
1.6	Adres strony internetowej	www / spgoscicino.edu.pl

2. Dane postępowania w którym składane jest Oświadczenie Wstępne.

Lp.	Kategorie danych odnoszących się do postępowania	Informacje dot. postępowania
2.1	Nazwa zamówienia	Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ; a. Sala gimnastyczna b. Sala dydaktyczna nr 116 c. Część Kuchni pom wydawalni
2.2	Numer sprawy	SP-G.271.01.2018
2.3	Data publikacji ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.spgoscicino.edu.pl	05.06.2018r. BZP -Ogłoszenie nr 567867-N-2018 z dnia 2018-06-05 r.

Część II – Informacje dotyczące Wykonawcy lub innego podmiotu

3. Dane dotyczące Wykonawcy składającego Oświadczenie Wstępne.

Lp.	Dane dotyczące Wykonawcy	Informacje
3.1	Nazwa Wykonawcy	
3.1*	Nazwa/y Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**	

3.3	Adres do korespondencji	ul. ..-.. woj. kraj:
3.4*	E-mail do korespondencji	@.....l
3.5*	Faks do korespondencji	-.....-.....
3.6*	Adres strony internetowej	
3.7	Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem albo małym albo średnim przedsiębiorstwem	Mikroprzedsiębiorstwo *— Małe przedsiębiorstwo *— Średnie przedsiębiorstwo * -
3.8*	Inne dane	

* Zgodnie z art. 105 i 106 Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584 ze zmianami):

Za małego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz

2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro.

Za średniego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz

2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro.

4. Dane dotyczące innego podmiotu na zdolnościach lub sytuacji którego Wykonawca polega w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.***

Lp.	Dane dotyczące innego podmiotu	Informacje
4.1*	Nazwa innego podmiotu	
4.2*	Adres do korespondencji	ul., ..-... .., woj., Kraj:
4.3*	E-mail do korespondencji	@.....l

4.4*	Faks do korespondencji	-.....-.....
4.5*	Adres strony internetowej	
4.6*	Inne dane	

Część III – Oświadczenie

w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania

5. Oświadczam, że Wykonawca składający Oświadczenie Wstępne w niniejszym postępowaniu nie podlega wykluczeniu w zakresie przesłanek o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych;

..... ****

6. Oświadczam, że inny podmiot,** na zdolnościach lub sytuacji którego Wykonawca polega w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w niniejszym postępowaniu, nie podlega wykluczeniu w zakresie przesłanek o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych;

..... ****

7. Oświadczam, że Wykonawca składający Oświadczenie Wstępne w niniejszym postępowaniu nie podlega wykluczeniu w zakresie przesłanek o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy – Prawo zamówień publicznych to jest oświadczamy, że nie zachodzą:

- 1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;
- 2) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;
- 3) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;
- 4) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;

..... ****

8. Oświadczam, że inny podmiot,** na zdolnościach lub sytuacji którego Wykonawca polega w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w niniejszym postępowaniu, nie podlega wykluczeniu w zakresie przesłanek

o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy – Prawo zamówień publicznych to jest oświadczamy, że nie zachodzą:

- 1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;
- 2) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;
- 3) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;
- 4) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;

.....****

Część IV – Oświadczenie

w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu

- 9. Oświadczam, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania spośród warunków wymienionych w art. 22 ust. 1b ustawy – Prawo zamówień publicznych, w zakresie zdolności technicznej i zawodowej:**

UWAGA:

Prace remontowo budowlane dla potrzeb Samorządowej Szkoły Podstawowej w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 wraz z wyposażeniem sali chemicznej w meble szkolne

- a) W zakresie wiedzy i doświadczenia w okresie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - należycie wykonałem co najmniej dwa zamówienia (umowy), których przedmiot obejmował swym zakresem roboty remontowe o wartości brutto minimum 100 000 złotych każda, wykonane w czynnym obiekcie użyteczności publicznej, tj.: w obiekcie, którego definicja określona jest w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz.U. 2015 poz. 1422) ;
- b) W zakresie zdolności technicznej obejmującej osoby, dysponuję niżej wymienionymi osobami w zakresie czynności wymienionych poniżej, które posiadają zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w niżej wymienionych specjalnościach, albo inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych

czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane wykonawcze w tej specjalności:

- Kierownikiem budowy /robót posiadającym uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

Uwagi dotyczące zamówienia:

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 -22 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 2) W przypadku, gdy wartość wskazanych w warunkach robót realizowanych przez Wykonawcę wykazanych na spełnienie warunku będzie określona w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złote polskie- na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania Ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji przez jedną osobę.
- 4) Zamawiający określając wymagania dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do kierowania robotami będącymi przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.)

Część V – Oświadczenia w zakresie innych informacji

10. Jednocześnie:

- 1) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ją), że informacje podane powyżej w częściach II, III i IV są dokładne, prawidłowe i prawdziwe oraz że zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji poważnego wprowadzenia w błąd w tym konsekwencji wykluczenia Wykonawcy, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w

postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

- 2) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ją), że jest (są) w stanie, na żądanie i bez zwłoki, przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów w formie oświadczeń i dokumentów, w zakresie określonym w dokumentacji postępowania i z zastrzeżeniami wynikającymi z przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych;
- 3) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie wyraża(-ją) zgodę na to, aby Zamawiający uzyskać dostęp do dokumentów potwierdzających informacje, które zostały przedstawione w: [wskazać Część/ustęp/punkt(-y), których to dotyczy]* niniejszego Oświadczenia Wstępnego, na potrzeby niniejszego postępowania.

Miejscowość _____ data _____

(podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

* Wypełnić tylko jeżeli dotyczy;

** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, Oświadczenie Wstępne składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie; Oświadczenie Wstępne potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu; Brak podstaw wykluczenia, określonych w art. 24 ust. 1 pkt 13 -22 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 ustawy Prawo zamówień publicznych odnosi się do każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;

*** Wypełnić danymi wszystkich innych podmiotów na zasobach których Wykonawca polega;

**** Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 -22-i ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Załącznik nr 7	Oświadczenie o powierzeniu podwykonawcom części zamówienia - <i>plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego</i>
----------------	---

Załącznik Nr 7

Oświadczenie

o powierzeniu podwykonawcom części zamówienia

Ja niżej podpisany _____

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy*)

(adres siedziby Wykonawcy*)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna
- b. Sala dydaktyczna nr 116
- c. Część Kuchni pom wydawalni

niniejszym oświadczam, iż:

- 1) zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom realizację następujących części zamówienia**:

Lp.	Nazwa (firma) podwykonawcy (jeżeli jest znana)	Część (zakres) przedmiotu zamówienia, który zamierzamy powierzyć podwykonawcy

- 2) zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom realizację następujących części zamówienia i jednocześnie powołujemy się na ich zasoby, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w SIWZ, na zasadach określonych w art. 22a ust. 4 ustawy:

Lp.	Nazwa (firma) podwykonawcy (innego podmiotu)	Część (zakres) przedmiotu zamówienia, który zamierzamy powierzyć innemu podmiotowi (podwykonawcy)

*czytelny podpis lub podpis i stempel osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

**¹) Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie – należy podać pełne nazwy i adresy wszystkich Wykonawców;*

***²) Wypełnić w zakresie zamierzonego powierzenia wykonania zamówienia Podwykonawcom, jeżeli są znani.*

ZAŁĄCZNIK SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ - O ILE MA ZASTOSOWANIE

Załączniki Nr 2.1.	Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
--------------------	--

ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO

DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

Zobowiązuję się do oddania na rzecz:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy, któremu inny podmiot oddaje do dyspozycji zasoby)

zasobów w niżej określonym zakresie (zaznaczyć właściwe):

☐ zdolności zawodowe (kwalifikacje zawodowe, doświadczenie)

na okres

(wskazać okres na jaki udostępniany jest zasób)

Z wykonawcą łączy mnie stosunek prawny wynikający z:

.....
(wskazać charakter stosunku)

Sposób udziału w realizacji zamówienia w:

.....
Uwaga: Jeżeli podmiot udostępnia wykonawcy zdolności zawodowe (kwalifikacje zawodowe, doświadczenie) wymagane jest opisanie udziału w sposób wskazujący, czy podmiot udostępniający zdolności zrealizuje (podwykonawstwo) roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

..... dnia

.....
/Podpis Wykonawcy/

UWAGA

Powyższe zobowiązanie musi być złożone w formie oryginału i podpisane przez podmiot udostępniający zasób.

DOKUMENT SKŁADANY BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO

[Wykonawca nie załącza dokumentu do oferty](#), ponieważ oświadcza się co do faktu, że nie przynależy do Grupy Kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu. Informacje o innych Wykonawcach Wykonawca może uzyskać uczestnicząc w sesji otwarcia ofert lub z informacji zamieszczanej przez Zamawiającego na podstawie art. 86 ust.5 Ustawy.

Załączniki nr 3	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - <i>plik został zamieszczony również w wersji edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego</i>
-----------------	--

Oświadczenie

o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Ja niżej podpisany _____

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna
- b. Sala dydaktyczna nr 116
- c. Część Kuchni pom wydawalni

niniejszym oświadczam, iż*):

- Wykonawca **nie przynależy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu *ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)*, z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej **łącznie z nw. Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia**):**

Lp.	Nazwa podmiotu	Siedziba

_____ data _____

(podpis składającego oświadczenie)

**) Niepotrzebne skreślić,*

***) Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, Wykonawca może przedstawić dowody wykazujące, że istniejące powiązania z ww. Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

Załączniki nr 4	Wykaz wykonanych robót budowlanych
-----------------	------------------------------------

Załącznik Nr 4

Załącznik składany na wezwanie Zamawiającego

Wykaz wykonanych robót budowlanych- wzór

Ja niżej podpisany _____

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Dla zadania pn "

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnnie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna
- b. Sala dydaktyczna nr 116
- c. Część Kuchni pom wydawalni

Przedstawiam wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym dla wykazania spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, którego opis sposobu oceny zawarty jest w ogłoszeniu i w SIWZ:

L.p.	Przedmiot zamówienia wykonanych robót budowlanych w czynnym obiekcie użyteczności publicznej (opis zakresu robót stosownie do wymaganego w treści SIWZ warunku udziału w postępowaniu (	Wartość brutto wykonanego zamówienia w zł (Roboty remontowe w czynnym obiekcie użyteczności publicznej wartości brutto minimum 200 000 złotych każda	Podmiot na rzecz, którego roboty wykonano (nazwa i adres)	Daty wykonania		Dowody	Informacje uzupełniające	
				OD	DO		Zasoby innego podmiotu	Nazwa innego podmiotu
1	2	3	4	5	6	7	8	9

L.p.	Przedmiot zamówienia wykonanych robót budowlanych w czynnym obiekcie użyteczności publicznej (opis zakresu robót stosownie do wymaganego w treści SIWZ warunku udziału w postępowaniu (	Wartość brutto wykonanego zamówienia w zł (Roboty remontowe w czynnym obiekcie użyteczności publicznej wartości brutto minimum 200 000 złotych każda	Podmiot na rzecz, którego roboty wykonano (nazwa i adres)	Daty wykonania		Dowody	Informacje uzupełniające	
				OD	DO		Zasoby innego podmiotu	Nazwa innego podmiotu
1	2	3	4	5	6	7	8	9

_____data_____

(data i czytelny podpis, bądź podpis i stempel imienny osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Uwaga do kol.7

1. *Wpisać nazwę dowodu określającego, że roboty budowlane zostały wykonane należycie*
2. *Do wykazu należy załączyć dowody potwierdzające, że powyższe roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty*
3. *Jeżeli Zamawiający jest podmiotem na rzecz, którego wskazane w wykazie roboty zostały wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.*

Uwaga do kol.8

1. *Zaznaczyć znakiem „X”, tylko w przypadku gdy Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu dla wykazania spełnienia warunku udziału.*
2. *Jeżeli dla wykazania spełnienia warunku udziału Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy, na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, to w takim przypadku musi udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji danego podmiotu.*

Uwaga do kol. 9-

Wpisać nazwę innego podmiotu na zasobach którego Wykonawca polega.

Załączniki nr 5	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
-----------------	--

Załącznik Nr 5

Załącznik składany na wezwanie Zamawiającego

**Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę
do realizacji zamówienia - wzór**

Ja niżej podpisany _____

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościnie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna
- b. Sala dydaktyczna nr 116
- c. Część Kuchni pom wydawalni

Oświadczam/y, że do realizacji przedmiotowego zamówienia będą skierowane niżej wymienione osoby:

UWAGA! Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia n/w funkcji przez jedną osobę.

Imię i nazwisko osób, które będą pełnić poszczególne funkcje ze wskazaniem podstawy do dysponowania n/w osobą	Kwalifikacje zawodowe	Zakres powierzonych czynności

Imię i nazwisko osób, które będą pełnić poszczególne funkcje ze wskazaniem podstawy do dysponowania n/w osobą	Kwalifikacje zawodowe	Zakres powierzonych czynności
..... podstawa dysponowania *: 	uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,	Kierownik budowy

)* dysponowanie: osoba na podstawie np. Umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, oddanie do dyspozycji przez inny podmiot

_____ data _____

 (data i czytelny podpis, bądź podpis i
 stempel imienny osoby/osób
 upoważnionych do reprezentowania
 Wykonawcy)

POZOSTAŁE ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Załącznik nr 6	Wzór Umowy
----------------	------------

Projekt umowy

(dot. zamówienia sygn. Sprawy SP-G.271.12018)

zawarta w dniu w Wejherowie pomiędzy:

Gminą Wejherowo z siedzibą ,84 – 200 Wejherowo , Oś Przyjaźni 6, reprezentowaną przez:

Dyrektora Samorządowej Szkoły Podstawowej w Gościcinie ul. Wejherowska 22 ,84-242 Gościcino - Pana Arkadiusza Malinowskiego który działa w niniejszej umowie wyłącznie w imieniu i na rzecz Gminy Wejherowo, zwanym dalej „Zamawiającym”,

aprowadzący działalność gospodarczą pn

.....

zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

NIP:.....

o następującej treści: w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zadanie pn.

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- a. Sala gimnastyczna o powierzchni 440,5 m²
 - b. Sala dydaktyczna nr 116 o powierzchni 49,90 m²
 - c. Część Kuchni pom wydawalni o powierzchni 19,00 m²
2. SIWZ oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
 3. Formularz oferty Wykonawcy, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. W terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy teren objęty przedmiotem zamówienia

2. Wykonawca rozpocznie wykonywanie robót do 7 dni, licząc od dnia przekazania terenu do realizacji umowy i będzie je kontynuował, z najwyższą starannością, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym wykonania umowy.
3. Zamawiający wymaga kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do **24.08.2018**
4. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę przekazania Zamawiającemu obiektu gotowego do użytkowania po wcześniejszym, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego, wykonaniu robót, dostarczeniu kompletnych materiałów odbiorowych oraz podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
5. Termin ustalony w ust. 3 może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności:
 - a) wstrzymania robót przez Zamawiającego,
 - b) konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia;
 - 2) odmowy lub opóźnienia w wydaniu wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień przez organy administracji lub inne podmioty z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 3) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie (prowadzenie) robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dziennikach budowy i musi być potwierdzony przez Zamawiającego;
 - 4) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;
 - 5) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 6) odmiennych, od przyjętych w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia, warunków geologicznych, istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
 - 7) odmiennych (ale istotnych dla realizacji) od przyjętych w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia, warunków terenowych, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych.
6. W przedstawionych w ust. 5 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 pkt 1.
7. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo robót, według Zamawiającego, nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie terenu do realizacji przedmiotu zadania remontowego

- 2) zapewnienie nadzoru;;
- 3) protokolarne przekazanie Wykonawcy kompletu dokumentów na podstawie, której będzie realizowany przedmiot umowy;
- 4) udzielenie pełnomocnictw niezbędnych do realizacji niniejszej umowy;
- 5) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy;
- 6) wnioskowanie do autora dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia, na podstawie której realizowany jest przedmiot niniejszej umowy:
 - a) o uzupełnianie szczegółów dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia oraz wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
 - b) o usuwanie wad dokumentach opisującej przedmiot zamówienia, zgłaszanych przez Wykonawcę w toku realizacji inwestycji,
 - c) o uzgadnianie, wprowadzanie rozwiązań zamiennych, zgłoszonych przez Zamawiającego i Wykonawcę,
 - d) o czuwanie nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z projektem i obowiązującymi przepisami.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę, warunkami wykonania i odbioru oraz aktualnie obowiązującymi normami, przepisami prawa, w tym przepisami BHP i wiedzą techniczną; za jakość robót odpowiada Wykonawca,
- 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z całością dokumentów składających się na SIWZ,
- 3) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktu, budowy i robót z tytułu wszelkich szkód, które mogą powstać w związku z prowadzoną inwestycją oraz w okresie prowadzenia inwestycji; ubezpieczeniu podlega również odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, powstałe w związku z realizacją całości przedmiotu umowy; ubezpieczenie ważne będzie przez cały czas realizacji inwestycji;
- 4) wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza budowy oraz strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa realizacji robót; zorganizowanie placu budowy; Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy oraz zobowiązuje się wykonać wszelkie przyłącza do celów budowy oraz ponosić koszty poboru wody, energii elektrycznej i odprowadzania ścieków,
- 5) jako wytwarzający odpady Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zmianami),
 - b) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zmianami)

oraz, w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy, przedstawić Zamawiającemu umowę na wywóz i zagospodarowanie odpadów z terenu budowy, ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę,

- 6) utrzymanie terenu budowy/prowadzenia prac remontowych i otoczenia w czasie realizacji robót, z dążeniem do minimalizacji przeszkód bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci; Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat,
- 7) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia, niezwłocznie po ich ujawnieniu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek nie powiadomienia o ich istnieniu,
- 8) prowadzenie na bieżąco dokumentacji budowy,
- 9) opracowanie i pisemne przedstawienie do akceptacji Zamawiającego, w terminie do 7 dni po zawarciu umowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ” oraz planu zapewnienia jakości i stosowanie, w czasie prowadzenia robót, wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa ruchu,
- 10) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych Prawem budowlanym oraz udostępnianie im danych i informacji wymaganych ustawą,
- 11) zgłoszenie pisemne wykonania przedmiotu umowy do odbioru końcowego,
- 12) przedstawienie w dniu odbioru robót zanikających i podlegających zakryciu, na wniosek Zamawiającego, protokołu z prób i badań tych robót,
- 13) na każde żądanie Zamawiającego okazywanie dokumentów (atestów, certyfikatów itp.) stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie dla materiałów, wyrobów, urządzeń używanych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane (przed ich wbudowaniem); Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy nie dopuścić do wbudowania użytych materiałów, wyrobów jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, szczegółowego opisu przedmiotu umowy oraz projektu, a także z tych części robót, których one dotyczą; niedopuszczenie do wbudowania nastąpi niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności, w formie pisemnej, odpowiednim wpisem w dzienniku budowy, wszelkie opóźnienia powstałe z danego obowiązku obciążają Wykonawcę i nie stanowią podstawy do przedłużenia terminu realizacji z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
- 14) przeprowadzenie i przedstawienie Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw, certyfikatów i innych dokumentów, stwierdzających jakość wbudowanych materiałów,
- 15) odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich, wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy,
- 16) naprawienie, na własny koszt, strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania,
- 17) ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi,
- 18) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót albo ich części bądź urządzeń – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, na koszt własny,
- 19) zabezpieczenie dróg prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy; w szczególności dostosowanie się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi

pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód na drogach,

- 20) sprzątanie na bieżąco ulic z zanieczyszczeń powstałych od jazdy i pracy sprzętu i środków transportu Wykonawcy, jego podwykonawców i dostawców, a w przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń, ich natychmiastową naprawę.
- 21) w przypadkach zawinionych poniesienie wszelkich wydatków koniecznych do naprawienia wyrządzonej szkody,
- 22) uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu po zakończeniu robót, w terminie określonym w § 2 ust. 3.
- 23) udział w naradach koordynacyjnych, w celu omówienia postępów prac oraz uwag i problemów, jakie powstały w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego; terminy narad będą ustalane przez Zamawiającego wg potrzeb;
- 24) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych, zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 25) zatrudnienie (w ramach wynagrodzenia, o jakim mowa w §7), na okres wykonania prac stanowiących przedmiot umowy i usuwania wad:
 - a) wykwalifikowanego personelu kierowniczego, osób posiadających odpowiednie kwalifikacje do kierowania, dozoru robót budowlanych (odpowiadających wymaganiom SIWZ),
 - b) wykwalifikowanych, przyuczonych i niewykwalifikowanych robotników, niezbędnych dla odpowiedniego i terminowego wykonania zobowiązań Wykonawcy wynikających z warunków umowy,
 - c) podwykonawców (w przypadku udziału podwykonawców w wykonywaniu przedmiotu zamówienia) posiadających personel o kwalifikacjach opisanych w lit a i b, na warunkach określonych w niniejszej umowie;

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 26) wykonywanie wszystkich robót objętych umową, w taki sposób, aby nie zakłócać, w stopniu większym, niż jest to niezbędne, interesów osób trzecich,
- 27) opracowanie kompletnych operatów kolaudacyjnych, w 2 (dwóch) egzemplarzach do każdego zakresu przedmiotu umowy, w formie pisemnej (papierowej), w tym opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i przekazanie ich Zamawiającemu w sposób niekolidujący z dotrzymaniem terminu określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy,
- 28) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 5 niniejszej umowy,
- 29) przedkładanie Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, i jej zmian, z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 5 niniejszej umowy, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 30 000,00 zł,

- 30) w przypadku powierzenia podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia potwierdzającego brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy; jeżeli Zamawiający stwierdzi, że zachodzą wobec danego podwykonawcy podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy,
- 31) Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest, w czasie realizacji przedmiotu umowy zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby, które faktycznie biorą udział w wykonywaniu robót budowlanych objętych zamówieniem, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666, z późn. zmianami),
- 32) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami zatrudnionymi przez Wykonawcę (podwykonawcę/dalszego podwykonawcę),
- 33) w sytuacjach niejednoznacznych, budzących wątpliwości w zakresie prawidłowości zatrudnienia osób zgodnie z wymogami SIWZ, Zamawiający, celem przeprowadzenia skutecznej weryfikacji tych danych, wezwie na plac budowy Państwową Inspekcję Pracy,
- 34) nie udowodnienie przez Wykonawcę faktu wykonywania czynności, wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ, przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niewypełnienie wymagań SIWZ w zakresie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, za co zostaną naliczone kary umowne.
- 35) Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą i SIWZ.
- 36) Wykonawca oświadcza, że posiada zdolności techniczne i zawodowe wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
- 37) Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci(nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie zasobów technicznych i/lub zawodowych Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 38) W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
- 39) Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4a

Klauzura informacyjna zgodnie z art.13 ust 1 i 2 rozporządzenia parlamentu Europejskiego i Rady(UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016

1. Wykonawca przed udostępnieniem Zamawiającemu danych osobowych pracowników lub innych osób, którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy, Wykonawca przekaze każdej z tych osób informacje wymagane przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych. W celu wykonania powyższego zobowiązania, Wykonawca poinformuje każdą z tych osób o tym, że:
 - 1) z chwilą udostępnienia ich danych osobowych, administratorem tych danych staje się Zamawiający.....
 - 2) Zamawiający zapewnia kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Zamawiającego za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej monika.wegner@onet.com.pl

telefon..... lub drogą pocztową pod adresem administratora danych osobowych.
Szczegółowe informacje dotyczące Inspektora Ochrony Danych znajdują się na stronie internetowej
www.sspgoscicino.edu.pl oraz w miejscu powszechnie dostępnym w siedzibie Zamawiającego,

Inspektor Ochrony Danych Osobowych to Monika Wegner z: Kancelaria Radcy prawnego

Radca Prawny Marta Bagińska, Wejherowo ul. 12 go Marca 210 A/4

- 3) kategorie danych, określone powyżej w ust....., dotyczą wyłącznie pracowników Wykonawcy lub innych osób, którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu Umowy,
 - 4) dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego przez okres 5 lat, licząc od początku roku następnego po zakończeniu rozliczeń związanych z zakończeniem Umowy,
 - 5) dane osobowe nie będą udostępniane innym odbiorcom danych niż Zamawiający lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem,
 - 6) dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”,
 - 7) przysługuje im prawo żądania od Zamawiającego, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Generalnego Urzędu Ochrony Danych Osobowych. (**Biuro Generalnego Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul Stawki 2, 00-193 Warszawa**)..
 - 8) przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Zamawiającego do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, w zakresie
3. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie
4. W przypadku gdy Zamawiający uzna za niezbędne przekazanie przez Wykonawcę osobie, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, innych informacji niż Strony sporządzą odpowiedni aneks do niniejszej umowy.
5. Postanowienie ust.powyżej stosuje się odpowiednio w przypadku gdy, dla wykonania obowiązku wynikającego z przepisu prawa, konieczne będzie przekazanie osobie reprezentującej Wykonawcę lub osobie działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, informacji innej niż.....

§ 5

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić część zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
5. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, które składają się na przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca składa projekt wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający, w ciągu 14 – dni od przekazania projektu umowy, o jakiej mowa w ust. 5, może zgłosić pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu umowy.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia. Dany obowiązek nie dotyczy umów o podwykonawstwo, którego przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 30 000,00 zł.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od przekazania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 niniejszego paragrafu.
9. Za zaakceptowaną umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane Zamawiający uzna umowę spełniającą łącznie następujące warunki:
 - 1) umowa zostanie przedłożona Zamawiającemu w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, w maksymalnym terminie 7 dni od daty jej zawarcia, zgodnie z zapisami ust. 7 niniejszego paragrafu,
 - 2) umowa spełnia wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 3) umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z zapisami ust. 4 niniejszego paragrafu,
 - 4) umowa, do której Zamawiający nie wniósł sprzeciwu, zgodnie z ust. 8 niniejszego paragrafu.
10. Za zaakceptowaną umowę o podwykonawstwo na dostawy i usługi Zamawiający uzna umowę spełniającą łącznie następujące warunki:
 - 1) umowa zostanie przedłożona Zamawiającemu w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, w maksymalnym terminie 7 dni od daty jej zawarcia i uwzględniać będzie zapisy ust. 7 niniejszego paragrafu,
 - 2) umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zgodny z zapisami ust. 4 niniejszego paragrafu,
11. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. W przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynagrodzenia wymagalnego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty bezpośrednio na ich rzecz. Płatność bezpośrednia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będzie dokonana pod warunkiem, że zawarli oni zaakceptowaną przez

- Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zawarli, przedłożoną Zamawiającemu, umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi (§5 ust.10).
13. Wynagrodzenie, o jakim mowa w ust. 12 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po zawarciu przedłożonej Zamawiającemu, umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, uwzględniającej wezwanie Zamawiającego o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu.
 14. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 12 obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie, bez odsetek za opóźnienie.
 15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę robót o zgłoszeniu z żądaniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zamówienia na roboty budowlane dokonania bezpośredniej zapłaty, o jakiej mowa w ust. 12.
 16. Wykonawca może, w terminie 7 dni od dnia doręczenia przez Zamawiającego informacji, o jakiej mowa w ust. 15, zgłaszać pisemne uwagi dotyczące zasadności zgłoszonego żądania płatności. Brak przedłożenia uwag w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako akceptacja zasadności danej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 17. W przypadku zgłoszenia, we wskazanym terminie, uwag, co do zasadności bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 19. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty, na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
 20. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych oraz dostaw i usług koniecznych do ich realizacji jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych prac, wynikającej z umowy.
 21. Złożenie Zamawiającemu kopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem, umowy o podwykonawstwo na dostawy i usługi, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, w terminie przekraczającym 7 dni od daty jej zawarcia, powoduje wyłączenie obowiązku dokonania bezpośredniej płatności.
 22. Umowa o podwykonawstwo oraz wszelkie jej zmiany muszą określać termin realizacji przedmiotu umowy, spójny – nie może być dłuższy niż termin realizacji określony w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
 23. Termin zakończenia odbioru prac zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 3 dni od dnia zakończenia i zgłoszenia prac dostaw i usług do odbioru przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
 24. Odbiór prac wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie może być późniejszy niż odbiór prac od Wykonawcy przez Zamawiającego.

25. W umowie o podwykonawstwo należy precyzyjnie określić zakres prac powierzony podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
26. W umowie o podwykonawstwo należy wskazać wysokości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z następującymi zastrzeżeniami:
 - 1) wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót nie może być wyższe od wynagrodzenia przewidzianego za wykonanie tego zakresu robót w umowie Zamawiającego z Wykonawcą,
 - 2) ceny jednostkowe określone w umowie o podwykonawstwo nie mogą być wyższe od cen jednostkowych przyjętych w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
27. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają zamówieniu określone umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. W przypadku dostaw, jako termin dostaw należy rozumieć termin wbudowania dostarczonego materiału w obiekt będący przedmiotem zamówienia. Powyższy fakt musi być potwierdzony podpisanym przez strony protokołem odbioru.
28. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie zapłaty przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od Wykonawcy lub podwykonawcy, za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo, od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 3) sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, na podstawie umowy;
 - 4) zezwalających na cesję wierzytelności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na rzecz Wykonawcy, bez zgody Zamawiającego.
29. Zamawiający nie wyraża zgody na potrącanie kwot, tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz kar umownych, z wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
30. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.
31. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, jak za własne. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub podwykonawców, którzy, przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy, dali powód do uzasadnionych skarg.
32. Na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące podwykonawców i dalszych podwykonawców:
 - 1) w zakresie rozmiaru prac powierzonych,
 - 2) zakresu prac wykonanych,
 - 3) faktur wystawionych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców
 - 4) udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.

33. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
34. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
35. Suma wynagrodzeń wszystkich podwykonawców robót, dostaw i usług oraz dalszych podwykonawców nie może być wyższa niż 80% wartości brutto, określonej w § 7 umowy.
36. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy z podwykonawcami będą zawierane w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum. W przypadku, w którym Wykonawcą jest konsorcjum, każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców.
37. Niezastosowanie się przez Wykonawcę do wymogów określonych w niniejszym paragrafie umowy stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z terenu budowy oraz skutkuje powstaniem prawa do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, w terminie określonym w § 13.

§ 6

Odbiory

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiory robót ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy obejmujący ocenę wykonanych robót budowlanych; odbiór ten nastąpi po całkowitym zakończeniu robót - przedmiotu niniejszej umowy,
 - 3) odbiór ostateczny – przeprowadzony będzie po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi.
2. Odbioru końcowego robót dokonuje Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy informujący o zakończeniu robót. Przystąpienie do sprawdzenia wykonanych robót powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie roboty, badania, próby końcowe wraz z pisemną informacją o zakończeniu robót, nie później niż do dnia określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletne operaty kolaudacyjne (2 egzemplarze) wraz z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót, jednak nie później niż do dnia określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie ma zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości operatów kolaudacyjnych, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę odbioru końcowego robót, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu. Odbiór końcowy robót następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub ma zastrzeżenia, co do kompletności lub prawidłowości operatów kolaudacyjnych, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznacza termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego robót, o którym mowa w ust. 1 pkt 2.
7. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 14 dni od daty pisemnego powiadomienia, o którym mowa w ust. 4, z zastrzeżeniem ust. 5 i sporządzi protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru końcowego robót, podpisany przez strony.

8. Odbioru końcowego robót dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady, od odbioru odstępuje się, a Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku wad nadających się do natychmiastowego usunięcia - Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad, w razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie poprawek innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy;
 - 2) w przypadku wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może, zachowując roszczenie o naprawienie szkody:
 - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, jeżeli wady nie są istotne i umożliwiają użytkowanie obiektu, zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy, zgodnie z przeznaczeniem.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót, zakwestionowanych uprzednio, jako wadliwe.
11. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.

Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty te obciążają Zamawiającego.
12. Odbiór ostateczny dokonywany jest przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
13. Zamawiający wyznacza pisemnie terminy na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad z tytułu rękojmi lub gwarancji ustalonej w umowie.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, wybraną w trybie przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Łączne wynagrodzenie, za przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą brutto:..... zł (słownie złotych:)

§ 8

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi, na podstawie faktury za wykonanie przedmiotu umowy wystawionej dla płatnika- Nabywcy : Gmina Wejherowo, 84-200 Wejherowo, Osiedle Przyjaźni 6, NIP: 588-237-58-50, Odbiorca Szkoła Podstawowa Gościcino ul. Wejherowska 22 .
2. Faktura winna wskazywać dane dotyczące numeru umowy oraz nazwę przedmiotu umowy, okres realizacji umowy, którego dotyczy. W razie braku tych danych faktura nie będzie stanowiła podstawy do zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego.
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT będzie stanowił protokół końcowy wykonania całości przedmiotu zamówienia.
4. Płatność dokonywana będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami.

Znak sprawy: SSP-G.271.01.2018

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Płatność kwoty należnej będzie dokonywana przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr
7. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia realizowany był przy udziale podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zgodnie z załącznikiem nr 5 do umowy, wraz z informacją o podwykonawcach, którzy realizowali dany zakres wynikający z wystawionej faktury oraz informację, że zakres ten został odebrany.

Za dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego podwykonawcom wynagrodzenia, Zamawiający uzna, potwierdzone za zgodność z oryginałem, kopie faktur podwykonawców, prawidłowo wystawionych i dostarczonych Wykonawcy lub podwykonawcy (z potwierdzeniem i datą wpływu). Faktury winny określać zakres rzeczowy wykonanych części zamówienia wynikający z umów o podwykonawstwo, wraz z dokumentem bankowym potwierdzającym uznanie rachunku podwykonawcy, w tym dalszego podwykonawcy należnymi kwotami, wynikającymi z wystawionych przez nich faktur.

W przypadku uregulowania płatności gotówką, dokumentem potwierdzającym zapłatę będzie, pokwitowanie zgodnie z art. 462 §1 k.c.

8. W przypadku braku dowodów, o jakich mowa w ust. 7, Zamawiający wstrzyma płatności części faktur, których one dotyczą, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem Zamawiającemu odsetek od nieterminowych płatności.
9. Zatrzymana kwota, o jakiej mowa w ust. 8, stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego, do czasu przedstawienia dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
10. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi realizowana na zasadach określonych w umowie, będzie dokonywana przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany bezpośrednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w umowie o podwykonawstwo.
11. Do faktury za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresów prac, wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo.
12. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 8 niniejszego paragrafu.
13. Wykonawcę obciążają ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności, w stosunku do podwykonawców i dalszych podwykonawców.
14. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, zapłata za fakturę zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 12 umowy.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur z następującymi danymi:

Nabywca:

Gmina Wejherowo

Oś Przyjaźni 6

84-200 Wejherowo

NIP 588-237-58-50

Odbiorca

Szkoła Podstawowa w Gościnnie

Gościcino ul. Wejherowska 22

84-242 Gościcino

NIP 588 18 42 781

§ 9

Reprezentacja

1. W trakcie realizacji umowy w imieniu Zamawiającego występują:

1)

2)

2. W trakcie realizacji umowy w imieniu Wykonawcy występują:

1)

2)

§ 10

Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres miesięcy. Okres rękojmi za wady w przedmiocie umowy wynosi miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dacie zakończenia przedmiotu umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą i przepisami Kodeksu cywilnego.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie zamówienia, jak i powstałych w okresie gwarancji.
5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 Kodeksu Cywilnego. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
6. Zamawiający jest zobowiązany sprawdzić wykonane roboty i powiadomić Wykonawcę o wykrytych wadach. Sprawdzenie robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy.
7. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej. Wykonawca ponosi udokumentowany koszt usunięcia wad przez osobę trzecią.
9. Pomimo poświadczenia, że wszystkie wady zostały naprawione, Zamawiający może uznać, że pomimo usunięcia wad, pogorszeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe przedmiotu umowy. Z tego tytułu może żądać od Wykonawcy obniżenia ceny umownej, w oparciu o sporządzoną, na zlecenie Zamawiającego, ekspertyzę i wycenę rzeczoznawcy. W przypadku uznania przez rzeczoznawcę zasadności roszczenia, koszty wykonania ekspertyzy poniesie Wykonawca. Zamawiający dopuszcza możliwość potrącenia należności za wykonanie ekspertyzy i wyceny z zabezpieczenia należytego wykonania umowy dotyczącego wad i usterek.
10. W przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
11. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego po wykonaniu robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego w terminie 7 dni od dnia upływu terminu gwarancji i rękojmi, na pisemny wniosek Wykonawcy.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w łącznej wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot umowy, tj. kwotę : zł słownie złotych: w formie.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób:
 - 1) część zabezpieczenia gwarantująca wykonanie robót zgodne z umową (70% wysokości wniesionego zabezpieczenia tj. kwota: zł słownie:), w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane – zatwierdzenie przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego,
 - 2) pozostała część zabezpieczenia (30% wysokości wniesionego zabezpieczenia tj. kwota: zł słownie:), w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o jakich mowa w § 15 niniejszej umowy lub wystąpienia wad przy odbiorze, wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3 umowy, Wykonawca na co najmniej 14 dni przed zawarciem aneksu lub przed odbiorem, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy lub ustalenia daty odbioru końcowego.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy, za każdy dzień opóźnienia;
- 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad;
- 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad;
- 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za całość umowy;
- 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy,
- 6) w przypadku:
 - a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w stosunku do którego występuje brak zapłaty, odpowiednio za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
 - b) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % całego wynagrodzenia brutto wynikającego z faktury, której dotyczy opóźnienie, za każdy dzień opóźnienia – odpowiednio za każdego podwykonawcę,
- 7) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy - za każdą umowę o podwykonawstwo,
- 8) w przypadku nieprzedłożenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy, za każdą umowę o podwykonawstwo,
- 9) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy, za każdego podwykonawcę.
- 10) w przypadku zawarcia umowy przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy – za każdą umowę przelewu wierzytelności.
- 11) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez inny podmiot niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca – w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy;
- 12) w przypadku nie realizowania części zamówienia przez podwykonawcę wskazanego w § 4 ust. 4 niniejszej umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy;
- 13) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób realizujących prace budowlane objęte umową, na

podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących dane prace na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) za każdego pracownika nie zatrudnionego na podstawie umowy o pracę i wykonującego prace, o których mowa w §4 ust.1 pkt 31 oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.

2. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót i z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z warunków umowy.
3. Dochodzenie kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalone za każdy dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – z początkiem tego dnia,
 - 2) za każdy następny dzień opóźnienia - odpowiednio z początkiem każdego następnego dnia.
4. Kary umowne będą potrącane z faktur Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo płatne przez Wykonawcę na podstawie wezwania do zapłaty z 7 dniowym terminem płatności, według wyboru Zamawiającego. O wysokości kar oraz sposobie potrącenia Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.
5. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na potrącenia kar umownych wskazane w ust. 4 tego paragrafu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
7. Zapisy tego paragrafu obowiązują strony także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanych w § 8 ust. 9. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. W wymienionym w ust. 1 przypadku - Wykonawcy przysługuje prawo do zakończenia zakresu określonego w zleceniu w terminie 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego na piśmie.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca zaprzestanie realizacji zlecenia, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,
 - 2) nie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy lub, w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjęcie ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego decyzji o wznowieniu realizacji,
 - 3) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie oraz nie zareaguje na polecenie Zamawiającego dotyczące poprawek czy też zmian sposobu wykonania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 4) gdy Wykonawca nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu umowy, lub jeżeli stopień zaawansowania robót, w ocenie Zamawiającego, będzie wskazywał, iż termin ich zakończenia jest zagrożony,
- 5) dotyczących Wykonawcy:

- a) likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji;
 - b) wszczęcia postępowania egzekucyjnego z majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
- 6) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadkach określonych niniejszą umową, na łączną sumę większą niż 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto za przedmiot niniejszej umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o jakich mowa w ust. 3, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć miejsce ich wykonywania.
7. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
8. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.

§ 14

Siła wyższa

- 1) Żadna ze Stron nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiekolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania umowy.
- 2) Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując opóźnienie.
- 3) Jeżeli, w opinii jednej ze stron, zaistniały jakiekolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, strona ta powinna bezzwłocznie powiadomić drugą stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności.
- 4) O ile Zamawiający nie poleci na piśmie sposobu postępowania odmiennego niż w umowie, Wykonawca będzie kontynuował wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z umowy w takim zakresie, jaki będzie możliwy.

§ 15

Zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy, w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - 3) wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w umowie (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy), przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy,
 - 4) zmiany podwykonawcy, który zgodnie z art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia; w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w rozdz. 8 SIWZ,
 - 5) wystąpienia konieczności zmiany osób (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Zamawiającego), przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy.
 - 6) wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków; Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
 - 7) w zakresie przedmiotu umowy oraz sposobu jego wykonania wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami, zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, np. zaistnienie warunków faktycznych wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy.
 - 8) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - c) zmiany danych teleadresowych,
2. W przypadku wystąpienia, któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 1 pkt 1 do 8 termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, aneksu podpisanego przez strony.

§16

Doręczanie powiadomień

1. Wszelkie dokumenty, za wyjątkiem zleceń, powstające na podstawie lub w związku z umową będą doręczane pisemnie na następujące adresy stron:

1) dla Zamawiającego:

Szkoła Podstawowa w Gościcinie

Ul. Wejherowska 22

84-242 Gościcino

Tel.: (58) 672 81 23 fax.: (58) 672 81 23, 58 738 66 31

2) dla Wykonawcy:

.....

.....

.....

2. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres lub numery wskazane powyżej.

3. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów oraz numerów, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy, numery faksu podane w ust. 1, są uważane za skutecznie doręczone, z datą pierwszego awiza lub wysłania faksu.

§ 17

Inne postanowienia umowy

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązane są do wyczerpania postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia.
3. Strony mają obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni licząc od daty jego zgłoszenia.
4. W razie odmowy przez stronę uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, strona przeciwna może wystąpić na drogę sądową.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych i wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw.
7. Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach, z czego trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta (rozumiana jako formularz oferty),
- 2) SIWZ
- 3) STWiOR

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do Umowy nr

(Projekt treści „Karty gwarancyjnej”)

KARTA GWARANCYJNA z dnia r.

dla wykonanego w ramach Umowy nr
z dnia r. wraz z zadania pn.:

Remont wyznaczonych pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. mjr Henryka Sucharskiego w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 ;

- d. Sala gimnastyczna
- e. Sala dydaktyczna nr 116
- f. Część Kuchni pom wydawalni

§ 1

Wykonawca -, **udziela**
Zamawiającemu -, **gwarancji na**
przedmiot Umowy nr z dnia wraz z (dalej: umowa) zgodnie z
warunkami opisanymi w § 10 umowy oraz na warunkach określonych w niniejszej Karcie Gwarancyjnej.

§ 2

Wykonawca zapewnia, że roboty budowlane objęte umową zostały wykonane zgodnie z warunkami umowy, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową, a także zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Niniejsza gwarancja obowiązuje przez okres licząc od dnia następnego od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy, tj. od dnia i kończy się w dniu Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad lub usterek oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady lub usterki obejmuje wady lub usterki, które ujawniły się po dokonaniu odbioru robót budowlanych, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również wady lub usterki po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

§ 5

Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot ww. umowy, przewidują inny okres gwarancji niż wskazany w § 3, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji na te urządzenia lub materiały na okres wskazany w § 3 niniejszej Karty Gwarancyjnej.

§ 6

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie lub usterce:

- a) pisemnie na adres:, albo
- b) faksem na nr, albo
- c) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:

Zamawiający może też dokonać zgłoszenia telefonicznie na numery:, ale zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone w jeden ze sposobów wymieniony w punktach a-c powyżej.

§ 7

W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia lub fakt wystąpienia wady lub usterki, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin miejsca wystąpienia wady lub usterki. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek powołując się na nadmierne koszty lub trudności.

§ 9

W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek albo nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie albo usunięcia wad lub usterek w sposób nieprawidłowy,

Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad lub usterek na koszt Wykonawcy.

§ 10

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może od umowy odstąpić.

Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

§ 11

Usunięcie wad lub usterek powinno być stwierdzone protokołem.

§ 12

W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady lub usterki spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

WYKONAWCA

.....

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej

do reprezentowania wykonawcy, pieczęć firmowa)